

الياسمين

إعمار برو
IMAAR PRO



شقق مميزة
للبيع



مشروع الياسمين
IMAAR - 14



0799 50 50 14

0799 50 50 16





يحتوي على
(9) شقق فقط



موقع مميز في الياستين
قريبة من الخدمات



بالقرب من
حديقة
الياستين



يحتوي الطابق
على شقتين فقط



البناء و تشطيبات
بمواصفات
هندسية



منطقة
مخدومة
بالصرف الصحي





إعمار برو
IMAAR PRO



طابق شبه أرضي

الفراغات المعمارية

الشقة (الغربية)

يمين 102+60م² تراس



صالون

م²(5.0*4.5)



معيشة

م²(5.0*3.5)



مطبخ

م²(3.0*3.4)



نوم

عدد 2

م²(4.0*3.7)



حمام

عدد 2

م²(2.4*1.7)



تراس

مدخل خاص



0799 50 50 16

0799 50 50 14



إعمار برو
IMAAR PRO



الطابق الأرضي

الفراغات المعمارية

الشقة (الشرقية)

شمال 109+30م² تراس

صالون

2م (4.0*4.0)



معيشة

2م (3.0*3.0)



مطبخ

2م (3.0*3.0)



نوم

عدد 3

2م (3.6*4.3)



حمام

عدد 2

2م (2.1*2.3)



فرنجة

2م (1.15*0.9)



الشقة (الغربية)

يمين 102+23م² كراج

صالون

2م (5.0*4.5)

معيشة

2م (5.0*3.5)

مطبخ

2م (3.0*3.4)

نوم

عدد 2

2م (4.0*3.7)

حمام

عدد 2

2م (2.4*1.7)

فرنجة

2م (1.15*0.9)

الشقة (الشرقية)

الشقة (الغربية) **مباع**



0799 50 50 16

0799 50 50 14



إعمار برو
IMAAR PRO



الطابق الأول والثاني (المكرر)

الفراغات المعمارية

الشقة (الشرقية)

شمال 109م²

صالون

2م (4.0*4.0)



معيشة

2م (3.0*3.0)



مطبخ

2م (3.0*3.0)



نوم

عدد 3

2م (3.6*4.3)



حمام

عدد 2

2م (2.1*2.3)



فرنجة

2م (1.15*0.9)



الشقة (الغربية)

يمين 102م²

صالون

2م (5.0*4.5)

معيشة

2م (5.0*3.5)

مطبخ

2م (3.0*3.4)

نوم

عدد 2

2م (4.0*3.7)

حمام

عدد 2

2م (2.4*1.7)

فرنجة

2م (1.15*0.9)



0799 50 50 16

0799 50 50 14



إعمار برو
IMAAR PRO



الطابق الثالث مع روف - دوبلكس

الفراغات المعمارية

الشقة (الشرقية)

شمال 109 + 41م² روف

صالون

2م (4.0*4.0)

معيشة

2م (3.0*3.0)

مطبخ

2م (3.0*3.0)

نوم

عدد 3

2م (3.6*4.3)

حمام

عدد 2

2م (2.1*2.3)

فرنجة

2م (1.15*0.9)

الشقة (الغربية)

يمين 102م²

صالون

2م (5.0*4.5)

معيشة

2م (5.0*3.5)

مطبخ

2م (3.0*3.4)

نوم

عدد 2

2م (4.0*3.7)

حمام

عدد 2

2م (2.4*1.7)

فرنجة

2م (1.15*0.9)

الشقة (الشرقية) ~~مباع~~

الشقة (الغربية) ~~مباع~~



الرووف (دوبلكس)



تراس
2م (44)



حمام
2م (2.2*2.1)



معيشة
2م (6.8*3.4)



0799 50 50 16

0799 50 50 14

إسكان الياسمين



مشروع إسكان الياسمين
IMAAR - 14

مواصفات المشروع

- حجر صناعي نخب أول .
- عزل بولسترين 3سم .
- أبواب خشب قشرة جوز .

- عزل حجر .
- عزل زفتة للأسطح .
- مصعد إيطالي .

- تأسيس خطوط تدفئة لكل شقة .
- أبوابارات ألمنيوم معزول فوم
- ألمنيوم مقطع خاص دبل .

- تأسيس تكيف لكامل الشقة .
(خط كهرباء + خط تصريف)
- بطاريات ومحابس تركي .
- انتركم لكل شقة .

- مفاتيح و أباريز كهرباء مميزة .
- أطقم حمامات تركي معلقة .
- شاور بكس (Shower box) .

- سبوتات .
- أسقف ديكورية .
- ديكورات على المداخل

- خزانات عدد 2 ماء 4 م³ مع مضخة لكل شقة

- باب الشقة الرئيسي أمان مع زرفيل خاص .

- بورسلان (120*60) للصالونات و المعيشة و المطبخ

- بلاط الحمامات مميز (60 * 120)

باقي شقة فقط



جدول المساحات والأسعار

رقم الشقة	المساحة (م ²)	وصف الطابق	السعر (د.أ)
~~مباع~~	~~102 م²~~	~~شبه أرضي (يمين) + تراس 60 م²~~	~~مباع~~
~~مباع~~	~~109 م²~~	~~أرضي الشرقية (يسار) + تراس 30 م²~~	~~مباع~~
~~مباع~~	~~102 م²~~	~~أرضي الغربية (يمين) + كراج 23 م²~~	~~مباع~~
4	109 م ²	الأول الشرقية (يسار)	63000 د.أ
~~مباع~~	~~102 م²~~	~~الأول الغربية (يمين)~~	~~مباع~~
~~مباع~~	~~109 م²~~	~~الثاني الشرقية (يسار)~~	~~مباع~~
~~مباع~~	~~102 م²~~	~~الثاني الغربية (يمين)~~	~~مباع~~
~~مباع~~	~~150 م²~~	~~الثالث الشرقية (يسار) مع روف (دوبلكس)~~	~~مباع~~
~~مباع~~	~~102 م²~~	~~الثالث الغربية (يمين)~~	~~مباع~~